

**ЖШС**  
**«Степногорск ЖЭО»**  
021500, Қазақстан Республикасы  
Ақмола обл., Степногорск қаласы  
Тел. (71645)49-505  
Факс (71645)49-505



**ТОО**  
**«Степногорская ТЭЦ»**  
021500, Республика Казахстан  
Ақмолинская обл., г.Степногорск  
Тел. (71645)49-505  
Факс (71645)49-505

### Объявление о закупках способом запроса ценовых предложений

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорская ТЭЦ» объявляет о закупках способом запроса ценовых предложений.

Наименование и номер закупок способом запроса ценовых предложений (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупок товаров, работ, услуг, указанным в Перечне): Закупка № 135 Ведение авторского надзора

Количество (объем закупаемых товаров, работ, услуг, единица измерения: 1 услуга.  
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров: не имеется.

Срок и место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг: с момента подписания договора и по 31.12.2021 года по адресу: Республика Казахстан, Ақмолинская область, 021504, г. Степногорск, Промышленная зона 6, комплексе 151

Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое: 500 000,00 (пятьсот тысяч) тенге 00 тиын.

Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупки товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое: 500 000,00 (пятьсот тысяч) тенге 00 тиын.

Условия платежа: оплата течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения счет-фактуры и Акта выполненных работ.

Ценовые предложения потенциальных поставщиков принимаются в срок до 10 часов 00 минут «20» апреля 2021 года, по адресу Республика Казахстан, Ақмолинская область, 021504, г. Степногорск, Промышленная зона 6, комплексе 151, кабинет № 307.

Конверты с ценовыми предложениями вскрываются 10 часов 00 минут «20» апреля 2021 года, по адресу Республика Казахстан, Ақмолинская область, 021504, г. Степногорск, Промышленная зона 6, комплексе 151, кабинет № 307

Полное наименование, номер телефона, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии: Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорская ТЭЦ», 8 71645 (49505), 871645(69244), Республика Казахстан, 021504, Ақмолинская область, город Степногорск, Промышленная зона 6, комплексе 151.

Электронный адрес: [st-rybakova@mail.ru](mailto:st-rybakova@mail.ru)

Приложение:  
I. Проект договора.

Руководитель субъекта естественной монополии

Донцов В.М.

«18» 04

2021г.

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на ведение авторского надзора**

г. Степногорск

«\_\_» \_\_\_\_\_ года

Товарищество с ограниченной ответственностью «Степногорская ТЭЦ», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Донцова Валерия Михайловича, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Термины и определения, используемые в Договоре**

**Договор** – настоящее соглашение, подписанное Заказчиком и Исполнителем, включающее в себя текст соглашения, все приложения, а также все дополнения и изменения к нему, которые подписаны Сторонами и скреплены печатями Сторон в период его действия.

**Объект** – \_\_\_\_\_

**Авторский надзор** – это вид контроля качества, выявляющий недостатки в реализации проектных решений.

**Акт выполненных работ (оказанных услуг)** – составляемый Исполнителем и подписанный Сторонами документ в соответствии с Приложением № 50 к Приказу Министра финансов Республики Казахстан № 562 от 20 декабря 2012 года, подтверждающий оказание Исполнителем Услуг по Договору.

**Генеральный подрядчик/Подрядчик/Субподрядчик** – лица или организации, имеющие договор с Заказчиком/Генеральным подрядчиком соответственно, на выполнение всех или части работ на Объекте.

**Рабочая документация** – совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства объекта оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовление строительных изделий. В состав рабочей документации входят основные комплекты рабочих чертежей, спецификации оборудования, изделий и материалов, сметы, другие прилагаемые документы, разработанные в дополнение к рабочим чертежам основного комплекта.

**Результат оказания услуг** – оказание авторского надзора и сдача Объекта в эксплуатацию.

**Счет на оплату** – бухгалтерский документ, на основании которого Заказчик производит оплату (предоплату/авансовый платеж) за Услуги по Договору в адрес Исполнителя.

**Дата заключения Договора** – дата, указанная на первой странице настоящего Договора в правом верхнем углу, являющаяся началом возникновения обязательств Сторон по настоящему Договору.

**Третьи лица** – юридические лица, не являющиеся Сторонами Договора, их Аффилированными лицами, а также физические лица, не являющиеся аффилированными по отношению к Сторонам Договора либо не состоящие со Сторонами Договора и/или их аффилированными лицами в трудовых отношениях.

**Аффилированные лица** – физические или юридические лица (за исключением государственных органов, осуществляющих контрольные и надзорные функции в рамках предоставленных им полномочий), имеющие возможность прямо и (или) косвенно определять решения и (или) оказывать влияние на принимаемые друг другом (одним из лиц) решения, в том числе в силу заключенной сделки.

**Рабочий день** – календарные дни, с понедельника по пятницу включительно, за исключением государственных и национальных праздников, а также выходных дней, выпадающих на вышеуказанные дни.

**Банковский день** – период времени, в течение которого банками Республики Казахстан осуществляется прием указаний о переводе денег и распоряжений о приостановлении либо

отзыве таких указаний от клиентов банка и передача им сообщений, связанных с поступлением денег в их пользу.

**Календарный день** - это последовательные дни, имеющие порядковый номер в календарном месяце, и включающие рабочие дни, выходные (субботы и воскресенья), а также государственные и национальные праздники.

## 2. Предмет Договора

2.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнять от имени Заказчика \_\_\_\_\_ (далее Услуги).

2.2 Исполнитель оказывает Заказчику Услуги в строгом соответствии с требованиями Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республики Казахстан» от 16 июля 2001 года № 242-ІІ, СН 1.03-00-2011, Методического документа РК «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений», иных НПА РК, регламентирующих авторский надзор при строительстве, статьями настоящего Договора и возникшими в ходе осуществления авторского надзора дополнениями к настоящему Договору, в том числе:

2.2.1 Посещает площадку строительства объекта для осуществления авторского надзора за ходом выполнения и качеством работ в соответствии с проектом.

2.2.2 Выезжает на строительную площадку для промежуточной приемки ответственных конструкций и освидетельствования работ, в сроки, предусмотренные графиком, а также по специальному вызову Заказчика или Подрядчика в соответствии с настоящим Договором.

2.2.3 В случае отклонения от проекта представитель Исполнителя незамедлительно сообщает Заказчику, последний рассматривает отклонения и принимает решение о дальнейшем производстве работ.

2.2.4 Проводит консультации и разъяснения по вопросам, возникшим к проектной документации в процессе выполнения строительно-монтажных работ.

2.2.5 Осуществляет контроль выполнения работ по устранению недостатков и дефектов, обнаруженных в период гарантийного срока эксплуатации объекта.

2.2.6 Участвует в приемке объекта в эксплуатацию.

## 3. Цена Договора и порядок расчетов

3.1 Цена Услуг авторского надзора на момент заключения \_\_\_\_\_ -

3.2 Оплата Услуг по авторскому надзору производится Заказчиком по окончании отчетного периода за фактически оказанные Исполнителем услуги в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания уполномоченными представителями сторон Акта и выставления счета-фактуры.

3.3 Основанием для оплаты Заказчиком Услуг является Акт выполненных работ и счет-фактура, предоставляемых Исполнителем Заказчику в срок до 10 числа, месяца следующего за отчетным.

3.4 Форма оплаты – безналичная, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или иными способами разрешенными действующим законодательством РК.

## 4. Выполнение договора и порядок приема-передачи оказанных услуг

4.1 Заказчик обязуется принимать оказанные Услуги по Акту выполненных работ и своевременно производить оплату согласно условиям настоящего Договора.

4.2 В течение 3 (трех) рабочих дней после окончания каждого календарного месяца Исполнитель предоставляет Заказчику возможность ознакомиться с результатами оказанных Услуг по Договору, для чего предоставляет Заказчику документы, указанные в п. 4.3. настоящего Договора.

4.3 Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней должен подписать, в случае отсутствия замечаний, Акт выполненных работ. В случае обнаружения при приемке каких-либо обоснованных недостатков в оказанных Услугах, Заказчик вправе не принимать оказанные Услуги и направить в течение срока настоящего пункта письменное уведомление Исполнителю об устранении обнаруженных подобных недостатков в оказанных Услугах путем внесения поправок и доработок, с указанием требуемых исправлений. Исполнитель в течение 5 (пяти)

дней с даты получения от Заказчика письменного уведомления об устранении недостатков, в оказанных Услугах обязуется за свой счет устранить обнаруженные обоснованные недостатки.

4.4 Если по истечению 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Исполнителем документов, указанных в п. 4.3 настоящего Договора, Заказчик не подписывает Акт выполненных работ, и не предъявляет в те же сроки в письменной форме обоснованной претензии к оказанным Услугам, то Услуги считаются принятыми Заказчиком.

4.5 При оказании Услуг, Исполнитель соглашается действовать в соответствии со всеми применимыми законами, приказами и предписаниями всех государственных органов, юрисдикция которых распространяется на настоящий Договор и оказываемые Услуги. Исполнитель соглашается также с тем, что он обладает соответствующими полномочиями для оказания Услуг Заказчику в Республике Казахстан.

4.6 Исполнитель несет все риски, связанные с оказанием Услуг, в соответствии с условиями, указанными в настоящем Договоре.

4.7 Исполнитель обязан оказать все Услуги, указанные в настоящем Договоре.

4.8 Стороны договорились назначить от каждой Стороны ответственного за исполнение настоящего Договора представителей:

4.8.1 Представитель Заказчика: \_\_\_\_\_

4.8.2 Представитель Исполнителя: \_\_\_\_\_

## **5. Права и обязанности Сторон**

### **5.1 Исполнитель обязуется:**

5.1.1 оказать Услуги, указанные в разделе «Предмет Договора» настоящего Договора;

5.1.2 оказывать Услуги на надлежащем профессиональном уровне, с надлежащим качеством, в полном объеме и в установленные настоящим Договором сроки;

5.1.3 проверять в ходе строительства соответствие выполненных работ на Объекте согласно СНиПам и проектным решениям, соблюдение технологии, качество производства работ;

5.1.4 оказывать Услуги квалифицированным персоналом;

5.1.5 незамедлительно информировать Заказчика о любых изменениях в условиях оказания Услуг;

5.1.6 незамедлительно в письменной форме уведомлять Заказчика о выявленных нарушениях в строительных и других работах, применяемых материалах и технологиях;

5.1.7 при выявлении недостатков в строительных и иных работах, совместно с представителем Подрядчика составлять акт, которым определяются сроки устранения недостатков;

5.1.8 обеспечивать присутствие необходимых специалистов на стройплощадке Заказчика;

5.1.9 по запросу Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения настоящего Договора;

5.1.10 составлять и предоставлять документацию, для подписания договора Заказчиком;

5.1.11 оказывать Услуги с соблюдением условий конфиденциальности в соответствии с разделом настоящего Договора «Конфиденциальная информация»;

5.1.12 в процессе оказания Услуг строго придерживаться норм действующего законодательства Республики Казахстан;

5.1.13 письменно назначить представителя своей Стороны, который будет координировать исполнение настоящего Договора;

### **5.2 Исполнитель вправе:**

5.2.1 запрашивать всю необходимую информацию для выполнения настоящего Договора;

5.2.2 требовать от Заказчика своевременной оплаты согласно условиям настоящего Договора;

5.2.3 привлекать третьих лиц для оказания Услуг Заказчику, и обязуется обеспечить выполнение указанными третьими лицами обязательств по конфиденциальности, и за действия и/или бездействия которых Исполнитель несет ответственность, как за свои собственные;

5.2.4 приостановить или отказаться от оказания Услуг по Договору в случаях нарушения сроков оплаты Заказчиком оказанных ранее Услуг.

### **5.3 Заказчик обязуется:**

5.3.1 соблюдать обязательства по настоящему Договору;

5.3.2 оплатить предоставленные Исполнителем Услуги в оговоренном в настоящем Договоре порядке и сроке, при условии отсутствия претензий;

5.3.3 обеспечить Исполнителю доступ на Объект сотрудников, которые будут указаны Исполнителем в первом поданном списке на получение доступов. При изменении списка сотрудников на которых требуется допуск, Исполнитель обеспечивает получение таких допусков самостоятельно

5.3.4 предоставлять Исполнителю всю имеющуюся у Заказчика информацию по запросу Исполнителя, которая необходима для оказания Услуг по настоящему Договору;

5.4 *Заказчик вправе:*

5.4.1 требовать от Исполнителя оказания Услуг в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.4.2 требовать от Исполнителя предоставления документации, указанной настоящим Договором;

5.4.3 отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

5.5 *Стороны вправе:*

5.5.1 отказаться от настоящего Договора, если другая Сторона не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора, либо систематически нарушает принятые на себя обязательства, при этом пострадавшая Сторона вправе взыскать реальный ущерб в полном объеме, причиненный в результате отказа от Договора, при этом бремя доказывания ущерба лежит на Стороне, требующей их уплаты.

5.5.2 при принятии решения об отказе от Договора Стороны в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней должны произвести сверку по объему и стоимости оказанных Услуг.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору, она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки.

6.2 В случае просрочки Заказчиком исполнения обязательств по оплате за оказанные Услуги, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более 10% от неуплаченной суммы за оказанные Услуги.

6.3 В случае нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг по настоящему Договору, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пеню в размере 0,1% за каждый день просрочки, но не более 10% ежемесячного платежа по настоящему Договору.

6.4 Оплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств.

6.5 Обязательства по оплате штрафных санкций по настоящему Договору возникают только после направления Сторонами соответствующего требования в письменном виде.

6.6 За доказанное Заказчиком некачественно выполненные работы по настоящему Договору Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере 5% от стоимости ежемесячного платежа за каждый факт нарушения. При этом, в случае проведения независимой экспертизы Заказчиком и выявления некачественно выполненной работы Исполнителем, последний оплачивает данную экспертизу.

6.7 Исполнитель ограждает Заказчика от исков третьих лиц, в т.ч. государственных органов за некачественно выполненные работы по авторскому надзору и самостоятельно несет ответственность перед ними.

## **7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

7.2 При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 8.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна известить о них в письменном виде другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы согласно законодательству Республики Казахстан, удостоверяющие

наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору.

7.3 Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в пункте 8.2 настоящего Договора, то она обязана возместить второй Стороне понесенные ей убытки согласно п. 7.2-7.4 настоящего Договора.

7.4 В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в пункте 8.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7.5 Если наступившие обстоятельства, перечисленные в пункте 8.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

## 8. Конфиденциальная информация

*Стороны обязуются исполнять следующие обязательства по сохранению конфиденциальной информации:*

8.1 Термин «Конфиденциальная информация» означает какую бы то ни было информацию, имеющую конфиденциальный характер, которая либо (1) раскрывается Сторонами, либо получена ими от друг друга в связи с настоящим Договором и в течение срока его действия; а также (2) связана с прошлыми, настоящими, либо будущими исследованиями, разработками или предпринимательской деятельностью Сторон настоящего Договора. Этот термин также означает всю документацию, которая была подготовлена Сторонами в связи с оказываемыми Услугами по настоящему Договору, включая проекты документов и иные связанные с вышеуказанным материалы. Термин «Конфиденциальная Информация» не распространяется на какую-либо информацию, ранее известную одной из Сторон, и на которую не было наложено условие о неразглашении, и на информацию, публично раскрытую либо до, либо же после получения одной из Сторон такой информации, или на информацию, полученную одной из Сторон от третьей стороны без наложения на него условия о конфиденциальности такой информации.

8.2 На протяжении срока в 2 (два) года со дня раскрытия или получения такой Конфиденциальной Информации, Стороны обязуются держать такую информацию в тайне, соблюдая интересы второй Стороны. Стороны обязуются не использовать Конфиденциальную Информацию, за исключением тех случаев, когда такое использование осуществляется в интересах одной из Сторон (по согласованию со второй Стороной), а также обязуются не создавать копий такой Конфиденциальной Информации без разрешения второй Стороны.

8.3 За исключением тех случаев, когда Сторона была в письменном виде уполномочена другой Стороной, Сторона берет на себя обязательство не раскрывать какую-либо Конфиденциальную Информацию посредством публикации, либо любым иным способом и любому лицу.

8.4 Обязательства по соблюдению конфиденциальности, предусмотренные настоящим Договором, не затрагивают случаи предоставления информации государственным органам в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан.

8.5 Стороны несут ответственность за обеспечение того, чтобы каждое лицо, которому Конфиденциальная информация была раскрыта в соответствии с настоящим Договором, сохраняло указанную информацию и не раскрыло ее или не передавало ее какому бы то ни было неуполномоченному на ее получение лицу.

## 9. Разрешение споров и применимое право

9.1 Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из или в связи с настоящим Договором либо его нарушением, прекращением или недействительностью, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров. При не урегулировании спора в досудебном порядке путем переговоров сторона вправе передать рассмотрение спора в Специализированный экономический суд г. Астана.

9.2 Отношения Сторон по настоящему Договору, а также отношения, прямо не урегулированные, но вытекающие из него, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

**10. Изменения условий настоящего договора**

10.1 Условия настоящего Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон с обязательным составлением письменного документа в виде Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

10.2 Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

**11. Вступление в силу и срок действия договора**

11.1 Договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31.12.2020 года, а в части исполнения сторонами своих обязательств до момента полного выполнения их Сторонами.

11.2 Договор может быть расторгнут немедленно после взаимного согласия обеих Сторон, оформленное в письменном виде путем подписания Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

11.3 Срок оказания Услуг – с даты подписания настоящего Договора и до окончания периода строительства наружных инженерных сетей НВК, ЭЛ, НСС на Объекте.

11.4 Заказчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от выполнения своих обязательств по Договору (расторгнуть Договор) в случае грубого нарушения Исполнителем своих обязательств. В этом случае Заказчик письменно уведомляет Исполнителя за 15 (пятнадцать) рабочих дней с указанием причины. По получении такого уведомления Исполнитель незамедлительно прекращает производство Работ и предпринимает все разумные меры по снижению своих убытков или ущерба, с условием, однако, что в связи с таким расторжением Договора Исполнитель проведет необходимые мероприятия с целью сохранить и защитить часть Работ, которая была полностью или частично выполнена на момент расторжения. При таком расторжении, Исполнителю оплачиваются выполненные по факту работы, с учетом удержания убытков Заказчика связанных с грубым нарушением обязательств Исполнителя. Компенсация убытков Исполнителя, в том числе упущенной выгоды Исполнителя, Заказчиком не производится.

**12. Заключительные положения**

12.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

12.2 Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.3 Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

12.4 Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон, и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.5 В случае изменения Сторонами своего адреса, номера факса/телефона или каких-либо иных реквизитов, они должны уведомить об этом друг друга в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения таких изменений. В случае не уведомления/несвоевременного уведомления об изменениях, сообщения, переданные по последнему известному адресу, считаются переданными надлежащим образом.

12.6 При реорганизации Сторон все права и обязанности по настоящему Договору переходят в полном объеме к их правопреемникам. Правопреемники Сторон становятся полноправными участниками настоящего Договора и не вправе отказываться в одностороннем порядке от исполнения обязательств по настоящему Договору.

13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик

Исполнитель

ТОО «Степногорская ТЭЦ»  
Республика Казахстан, 021504,  
Акмолинская область, г. Степногорск,  
Промышленная зона 6, комплекс 151  
Тел. (71645)49505  
БИН 070340002425  
ИИК KZ30998ЕТВ0000012870  
АО «First Heartland Jysan Bank»,  
г.Степногорск  
БИК TSESKZKA  
Кбе17

**Директор**

/ \_\_\_\_\_ /Донцов В.М.

/ \_\_\_\_\_ /